

URZĄD MIASTA POZNAŃ 12 KANCELARIA Pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań		
WPLYNEŁO DNIA	29-03-2021	WPLYNEŁO DNIA
L. dz.		
znak spr.		

PREZYDENT MIASTA POZNAŃ

POZnań*

Poznań, 25.03.2021 r.

Numer sprawy: UA-IV.6733.276.2020

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 108 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpoznaniu podania

Miasta Poznań

z dnia 24.03.2021 r.

**postanawiam
nadać rygor natychmiastowej wykonalności**

decyzji Prezydenta Miasta Poznania nr 35/2021 z dnia 1 marca 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie konstrukcji wzmacniającej mur oporowy w ramach zadania pn. „przebudowa części muru oporowego rzeki Warty (od hm 4+07 do hm 5+98)”, przewidzianą do realizacji na częściach działek nr: 1/7, 3/19, 3/15, ark. 05, obręb Poznań.

UZASADNIENIE

Decyzją nr 35/2021 z dnia 1 marca 2021 r. Prezydent Miasta Poznania ustalił lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie konstrukcji wzmacniającej mur oporowy w ramach zadania pn. „przebudowa części muru oporowego rzeki Warty (od hm 4+07 do hm 5+98)”, przewidzianą do realizacji na częściach działek nr: 1/7, 3/19, 3/15, ark. 05, obręb Poznań.

W dniu 24.03.2021 r. wnioskodawca poprzez pełnomocnika wystąpił o nadanie ww. decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego i dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami, oraz wyjątkowo ważny interes strony.

Zgodnie z art. 108 § 1 Kpa decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami, bądź też ze względu na inny interes społeczny lub ważny interes strony.

Jak wyjaśnia Inwestor przedmiotem przedsięwzięcia jest przebudowa istniejącego urządzenia wodnego tj. odcinka muru oporowego rzeki Warty, zlokalizowanego na lewym brzegu rzeki, którego stan techniczny budził obawy od wielu lat, które wzmocniły się w ostatnim czasie w wyniku odstonięcia części dolnej (podwodnej) muru podczas wystąpienia bardzo niskich stanów w rzece Warcie w okresie letnim w 2019 r.

Celem planowanej przebudowy urządzenia jest naprawa i wzmocnienie przedmiotowego muru oporowego na odcinku pomiędzy hm 4+07 a 5+98, którego stan techniczny jest nieodpowiedni i występuje realne ryzyko katastrofy budowlanej. Potwierdziła to wykonana w 2019 r. ekspertyza techniczna muru.

Na ww. odcinku mur jest w bardzo złym stanie technicznym. Część nadwodna muru (ściana murowana) na wielu odcinkach nie ma podparcia na ścianie szczelnej, na której pierwotnie posadowiona była ściana. Oczep żelbetowy lub belki zwieńczające, ściankę

drewnianą, na których posadowiony był mur w wielu miejscach uległy całkowitemu zniszczeniu, powodując, że ściana nabrzeża nie ma oparcia i utrzymuje się tylko dzięki odciągom zakotwionym w teren, co świadczy o dostatecznym stanie technicznym obciągów i tarcz oporowych. Stalowe dźwigary nośne 300 mm nie wykazują nadmiernych odkształceń, jednak w dolnej części (w pasie wahań lustra wody) korozja dźwigarów jest mocno zaawansowana, osłabiając znacząco nośność dźwigarów. Powyżej lustra wody, na dźwigarach występuje korozja powierzchniowa. Na omawianym odcinku brak jest drewnianych belek odbojowych, a ceowniki o wysokości 220 mm mocujące belki do ściany są mocno skorodowane, lokalnie pocięte lub uległy już całkowitemu zniszczeniu. W hm 4+23 w górnej części muru widoczna jest dziura w konstrukcji ściany o wymiarach ok. 0,80x0,50m, zamknięta blachą stalową. W ścianie nabrzeża występują również liczne powierzchniowe ubytki w konstrukcji ceglanej muru. Na całym badanym odcinku brak jest oczepu muru oporowego w formie płyt kamiennych, które zostały zdemontowane. Teren bezpośrednio przylegający do muru, zaniedbany i niezagospodarowany, w wielu miejscach osiada i zapada, co spowodowane jest osuwaniem się gruntu za murem wskutek wymywania go przez wodę. Grunt wypływa przez otwory w przegniłej drewnianej ścianie szczelnej, stanowiącej dolną konstrukcję muru. Ściana nabrzeża na tym odcinku jest konstrukcyjnie jednolita.

Konstrukcję podwodną muru stanowią brusy drewniane wbite między stalowe dźwigary dwuetowe 300 mm, zwieńczone oczepem betonowym lub belkami zwieńczającymi, które w wielu sekcjach uległy całkowitemu zniszczeniu. Podczas prowadzenia badań podwodnych na przedmiotowym odcinku stwierdzono:

- brak szczelności pomiędzy brusami drewnianymi. Szerokość szczelin pomiędzy brusami na wielu odcinkach dochodzi do kilkunastu cm,
- głowice brusów drewnianych zniszczone i zmurszałe, połączenia brusów z oczepem nieszczelne lub brak połączenia,
- brak w wielu miejscach belek lub oczepów zwieńczających ściankę,
- brak lokalnie pojedynczych brusów drewnianych,
- za ścianką drewnianą w wielu miejscach widoczne kawerny (pustki),
- dźwigary nośne na poziomie wahań lustra wody mocno skorodowane.

Zwraca się również uwagę, że po przeprowadzeniu w 1969 r. regulacji rzeki Warty w Poznaniu, wody rzeki kierowane cyplem między basem portowym a rzeką uderzają w ścianę nabrzeża (muru oporowego) na przedmiotowym odcinku, podmywając dno rzeki przy murze. Zjawisko to, powoduje osłabienie konstrukcji muru, poprzez wymywanie (wypłukiwanie) gruntu zza muru szczelinami pomiędzy brusami drewnianymi i tworzenie się bezpośrednio za ścianą kawern.

Ponadto, bardzo zły stan techniczny muru i występujące realne ryzyko katastrofy budowlanej wymaga podjęcia natychmiastowych prac budowlanych – remontowych obiektu. Szczególnie, że w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu zlokalizowana jest czynna Przepompownia Ścieków Garbary oraz w niedużej odległości usytuowane są budynki mieszkalne przy ul. Szyperskiej. Ponadto, ewentualna katastrofa obiektu może doprowadzić do ograniczenia przekroju czynnego koryta rzeki Warty i tym samym wpłynąć na utrudnienia w przepływie wód i podniesienie się ich poziomu w rzece, co może spowodować lokalne podtopienia.

Reasumując, przychyłono się do wniosku inwestora uznając, iż obecny stan muru oporowego stwarza poważne zagrożenie realnych strat majątkowych, jak też wydatnie zagraża życiu i zdrowiu ludzkiemu. Stan techniczny muru można ocenić jako zagrażający, zaś charakter zamierzonych prac jako pilny, dlatego też nie zwlekając, wobec wyżej wskazanych ryzyk, zasadne jest bez zbędnej zwłoki dokonanie modernizacji przedmiotowej linii.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje Stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem tut. organu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Rafał Starszow
KIEROWNIK ODDZIAŁU INWESTYCJI
OGÓLNOGMIJSKICH

.....
podpis osoby uprawnionej do wydania postanowienia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca przez pełnomocnika
2. strony
3. aa

Do wiadomości:

1. Wydział Gospodarki Nieruchomościami
ul. Gronowa 20
61-655 Poznań
2. Miejska Pracownia Urbanistyczna
ul. Za Bramką 1
61-842 Poznań
3. Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
W miejscu
4. Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta
ul. Libelta 16/20
61-706 Poznań
(dla Rady Osiedla Stare Miasto)
5. Zarząd Dróg Miejskich
ul. Wilczak 17
61-623 Poznań

Sprawę prowadzi:
Rafał Starszow
Specjalista ds. inwestycji ogólnomiejskich
Tel. 61 878 5553

„Informacje na temat przetwarzania danych osobowych:

Prezydent Miasta Poznania jako Administrator danych osobowych informuje, że Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązku prawnego, którym jest prowadzenie postępowań w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego. Ma Pani / Pan prawo do żądania od Administratora: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania danych, które są nieprawidłowe, a w sytuacjach określonych prawem – ich usunięcia i ograniczenia przetwarzania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: iod@um.poznan.pl lub pisemnie na adres: plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie, w jakim przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W pozostałych przypadkach podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Odbiorcami danych są strony, uczestnicy postępowania, jak również inne podmioty upoważnione do odbioru danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub zawartych z Administratorem umów, w tym podmioty zajmujące się obsługą informatyczną Administratora. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.”

Urząd Miasta Poznania, Wydział Urbanistyki i Architektury, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
Informacja tel.: +48 61 878 55 52, e-mail: centrum@um.poznan.pl, strona Wydziału: www.poznan.pl/ua
Sekretariat tel.: +48 61 878 55 24, fax: +48 61 878 55 28, ua@um.poznan.pl, www.poznan.pl