

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania

Znak sprawy: Or-V.152.1.573.2017

Lotus: 08051701582

**Szanowny Pan  
Tomasz Dworek  
Radny Osiedla Stare Miasto**

Poznań, 3 maja 2017 r.

Szanowny Panie,

odpowiadając na pismo z 7 kwietnia 2017 r., przekazane mi przez Prezydenta Miasta Poznania, dotyczące zapytania zarządu Osiedla Stare Miasto w sprawie Kładki Berdychowskiej, schodów na dolną terasę Warty oraz ścieżki pieszo-rowerowej Wartostrada, uprzejmie informuję:

Ad. 1. Czy z ekonomicznego i przestrzennego znaczenia uzasadnione jest budowanie w odległości około 100 m nowych schodów i podobnej konstrukcji przy kładce?

Uprzejmie informuję, że de facto mówimy tutaj o trzech projektach o różnym stopniu zaawansowania i przyjmowanych do realizacji w różnym czasie:

- a) projekt budowy schodów na dolną terasę Warty, na wysokości Parku w Starym Korycie Warty, za który odpowiedzialny jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
- b) budowa Kładki Berdychowskiej, którą zajmuje się w imieniu Miasta Poznania Spółka Poznańskie Inwestycje Miejskie,
- c) projekt budowy ścieżki pieszo-rowerowej Wartostrada, za którego koordynację odpowiada Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta, uwzględnia zarówno budowane schody na dolną terasę, jak i planowaną budowę Kładki Berdychowskiej.

Choć są one realizowane przez różne jednostki, to stała wymiana informacji odbywa się w ramach Zespołu ds. zagospodarowania terenów nad rzeką Wartą w Poznaniu.

Projektem najbardziej zawansowanym jest zadanie zmierzające do wybudowania schodów wraz z pochylnią dla osób z niepełnosprawnościami na wysokości Starego Koryta Warty. Wydział Gospodarki Nieruchomościami dysponuje już ważnym pozwoleniem na budowę, dwa postępowania przetargowe na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych zostały unieważnione z powodu wysokości oferty przewyższającej środki zarezerwowane na realizację zadania. W maju planowane jest przeprowadzenie kolejnej procedury przetargowej. Wszelkie obiekty, dla których nie wydano jeszcze pozwolenia na budowę jak np. "Kładka Berdychowska", czy "Wartostrada" na dolnej terasie Warty (na zachodnim

brzegu) będą na etapie projektowania musiały uwzględniać lokalizację wspomnianych schodów wraz z pochylnią dla osób z niepełnosprawnościami.

Należy podkreślić, że przystosowanie schodów budowanych na wysokości Starego Koryta Warty do potrzeb osób niepełnosprawnych, poprzez wyposażenie ich w pochylnię, stanowi o tym, że nie są to tożsame projekty i uzasadnia kontynuację realizacji.

Ad. 2. Czy budowana wschodnia Wartostrada, a także zachodnia będą wkomponowane w komunikację kładki i będzie tym samym umożliwiona przyjazna dla rowerzystów i pieszych przeprawa?

Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta koordynuje działania związane z zaprojektowaniem i budową ścieżki pieszo-rowerowej Wartostrada od Mostu Lecha na północy do Mostu Przemysła I na południu po obu stronach rzeki. W programie funkcjonalno-użytkowym (PFU) dla Wartostrady na odcinku przy Parku w Starym Korycie w kierunku ul. Czartoria uwzględnione zostały zarówno schody WGN na dolną terasę, jak również planowana Kładka Berdychowska.

Przyjęte w PFU rozwiązania są konsultowane i opiniowane przez zespół ds. Wartostrady, w tym m.in. Zarząd Dróg Miejskich, Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej i Wydział Transportu i Zieleni (oficera rowerowego). Gwarantuje to, że przyjęte rozwiązania będą przyjazne dla korzystających ze ścieżki pieszo-rowerowej.

Niemniej jednak, pragnę podkreślić, że z uwagi na stan zaawansowania projektu budowy Wartostrady niewykluczone jest, że prace związane z budową ścieżki na dolnej terasie, jak również roboty związane z budową oświetlenia i monitoringu na górnej terasie na wysokości Parku w Starym Korycie przeprowadzone zostaną wcześniej aniżeli prace związane budową Kładki Berdychowskiej. W takim przypadku, właściwe dowiązanie projektu kładki do istniejącej już ścieżki będzie obowiązkiem inwestora oraz wykonawcy kładki.

Ad. 3. Jaka miejska jednostka koordynuje całość działań?

Uprzejmie informuję, że projektem budowy Kładki Berdychowskiej zajmuje się w imieniu Miasta Poznania Spółka Poznańskie Inwestycje Miejskie. Za budowę schodów na dolną terasę na wysokości Parku w Starym Korycie Warty odpowiedzialny jest natomiast Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta odpowiada za koordynację całości działań związanych z budową ścieżki pieszo-rowerowej Wartostrada. Do spraw projektu Wartostrada powołany został zespół, na posiedzeniach, którego dyskutowane są najważniejsze zagadnienia projektowe. W skład zespołu wchodzi przedstawiciele m.in. Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami, Wydziału Transportu i Zieleni, Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa, Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie, Zarządu Dróg Miejskich.

Wyżej wymienione działania całościowo koordynowane są w ramach Zespołu ds. zagospodarowania terenów nad rzeką Wartą w Poznaniu powołanego zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania nr 676/2016/P z 16 września 2016 r.

Ad. 4. Przedłużenie Wartostrady w kierunku północnym w stronę Cypla i dalej w stronę Szyperskiej, Garbar, Szeląga w drugą stronę do katedry.

Planowane jest przedłużenie trasy Wartostrady na górnej terasie od ul. Czartoria do ul. Chwaliszewo oraz za Most Chrobrego (odcinek 4 na mapie na drugiej stronie). Trasa za Mostem Chrobrego kończyć się będzie na granicy z działką nr 35, arkusz 10, obręb 04, która nie stanowi własności Miasta Poznania. Odcinek 3A na dolnej terasie włącza się do ścieżki na górnej terasie przy Parku w Starym Korycie rzeki. W chwili obecnej nie jest możliwe wydłużenie trasy dolną terasą w kierunku cypla z uwagi na kwestie własnościowe. Działka nr 88, arkusz 16, obręb 04 nie jest stanowi własności miasta. W przyszłości po dokonaniu stosowanych uzgodnień i uzyskaniu zgody nowego właściciela działki nr 88 planowane jest wydłużenie trasy ścieżki wzdłuż cypla oraz włączenie się ścieżki do ulicy Estkowskiego. Na chwilę obecną nie możemy jednoznacznie określić kiedy będzie możliwe wszczęcie prac związanych z tym przedłużeniem ścieżki.

Miasto Poznań jest na etapie przygotowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla Wartostrady, w tym także odcinka 4 oraz 3A. Zadanie będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Po odbiorze PFU przygotowane zostanie postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy zarówno dokumentacji, jak i robót budowlanych. Szacować należy, że prace wykonawcy nad właściwą dokumentacją techniczną prowadzone będą co najmniej do końca pierwszego kwartału 2018 r.

Jednocześnie informuję, że nie jest rozważane poprowadzenie Wartostrady z zachodniego brzegu w kierunku katedry. Dojazd na Ostrów Tumski możliwy jest jednak od strony wschodniej ścieżki (odcinek nr 6 Wartostrady) przez Most Biskupa Jordana.

Łącząc wyrazy szacunku, wyrażam nadzieję, że powyższe wyjaśnienia będą dla Państwa wystarczające i przyjmą je Państwo ze zrozumieniem.

Z poważaniem  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA POZNAŃ  
Mariusz Wiśniewski